



R O M A N I A
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI PETRILA

HOTĂRÂREA nr. 27 din 24 februarie 2022

privind aprobarea dezlipirii imobilului teren identificat în CF nr. 64769 Petrila, situat în orașul Petrila, strada 22 Decembrie, jud. Hunedoara

Consiliul local al orașului Petrila, județul Hunedoara, întrunit în ședința ordinară din data de 24.02.2022,

Analizând proiectul de hotărâre nr. 21/18.02.2022 și Referatul de aprobare nr. 53/21/18.02.2022 întocmit de către Primarul orașului Petrila, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea dezlipirii imobilului teren identificat în CF nr. 64769 Petrila, situat în orașul Petrila, strada 22 Decembrie, jud. Hunedoara;

Având în vedere raportul nr. 6907/18.02.2022 al Biroului patrimoniul domeniului public și cadastru din cadrul aparatului propriu al Primarului orașului Petrila,

În baza avizului Comisiei juridice nr. 51/60, înregistrat în ședința comisiei din data de 23.02.2022 și avizului Comisiei de amenajarea teritoriului și urbanism nr. 51/61, înregistrat în ședința comisiei din data de 23.02.2022;

Având în vedere referatul de admitere a dezmembrării imobilului, emis de către OCPI Hunedoara cu nr. 35180/15.12.2021 precum și Planul de amplasament și delimitare al imobilului cu propunerea de dezlipirea, întocmit de către PFA ing. Bogdan Ioan Emil, certificat de autorizare, seria RO-HD-F, Nr.0061/08.11.2010 ;

În conformitate cu prevederile art. 879 alin. (2), alin. (3) și alin (5) și art. 880 Codul civil republicat, cu modificările și completările ulterioare, art. 25, alin. (2) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare, art. 23 lit. e), art. 132 alin. (1), art. 134, art. 135 alin. (1) lit. a) și alin. (3) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr. 700/2014;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (4), art. 243 alin. (1) lit. a) din OUG. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 – (1). Se aprobă dezlipirea imobilului teren, identificat în CF nr. 64769 Petrila, nr. cadastral 64769, situat în orașul Petrila, str. 22 Decembrie, jud. Hunedoara, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, în două loturi, potrivit Planului de amplasament și delimitare al imobilului cu propunerea de dezlipirea, întocmit de către PFA ing. Bogdan Ioan Emil, certificat de autorizare, seria RO-HD-F, Nr.0061/08.11.2010, anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

(2). Datele de identificare ale imobilelor teren rezultate în urma dezlipirii terenului identificat la aliniatul (1), sunt prevăzute în anexa nr. 3 la prezenta hotărâre.

Art. 2- Inventarul bunurilor din domeniul public și privat al orașului Petrila, precum și evidențele contabile ale orașului Petrila, vor fi actualizate în concordanță cu prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3- Anexele nr. 1-3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 - Se împuternicește Primarul orașului Petrila, domnul Jurca Vasile, să ducă la îndeplinire, în condițiile legii, prezenta hotărâre.

Art. 5 - Prezenta hotărâre poate fi atacată, conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 6 - Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului orașului Petrila,
- Prefectului Județului Hunedoara,
- Biroului Patrimoniul Domeniului Public si Cadastru si se aduce la cunoștință publică prin afișare si publicare pe site-ul www.orasulpetrila.ro.

Orașul Petrila, 24 februarie 2022

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MARIUS NICOLAE HELJIU**

**Contrasemnează
Secretar General,
Adriana Elena Dăian**

Această hotărâre a fost adoptată în sesiunea ordinară din data de 24.02.2022, cu următoarele voturi:

Total consilieri locali: 19

Prezenți: 19

Pentru: 19

Împotrivă: __

Abțineri: __

Date de identificare ale imobilului- teren care se dezlipeste

Nr. crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Nr. CF./ nr. cadastral	Suprafață imobil teren
1	-	Teren	Oraș Petrița, str. 22 Decembrie, jud. Hunedoara; teren neimprejmuit în suprafață de 40 mp – intravilan, categoria de folosință- curți construcții, vecinătăți: N, E, S, V- domeniul public al orașului Petrița; nr. cadastral 64769 Petrița	CF nr. 64769 Petrița, nr. cadastral 64769	40 m ²

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MARIUS NICOLAE HELJIU**

**Contrasemnează
Secretar General,
Adriana Elena Dăian**

**PLANUL DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE AL IMOBILULUI CU
PROPUNEREA DE DEZLIPIRE**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MARIUS NICOLAE HELJIU**

**Contrasemnează
Secretar General,
Adriana Elena Dăian**

Date de identificare ale imobilelor- teren care rezultă dupa dezlipire

Nr. crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Nr. cadastral	Suprafață imobil teren	Apartenența	Valoare de inventar (mii lei)
1	-	Teren	Oraș Petrila, str. 22 Decembrie, jud. Hunedoara; teren neimprejmuit în suprafață de 19 mp – intravilan, categoria de folosință- curți construcții, vecinătăți: N, E, S, V- domeniul public al orașului Petrila;	65580	19 m ²	Domeniul privat al orașului Petrila	1,23
2	-	Teren	Oraș Petrila, str. 22 Decembrie, jud. Hunedoara; teren ocupat cu construcții în suprafață de 21 mp – intravilan, categoria de folosință- curți construcții, vecinătăți: N, E, S, V- domeniul public al orașului Petrila;	65581	21 m ²	Domeniul public al orașului Petrila	1,36

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MARIUS NICOLAE HELJIU**

**Contrasemnează
Secretar General,
Adriana Elena Dăian**